

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Новострой-Дон»
полное наименование организации — для юридических лиц),
344010 Россия, Ростовская область,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
г. Ростов-на-Дону, пер. Крепостной, 123, оф. 502

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 28 » декабря 2016г.

№ 61-302-596-2016

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Лосевского, 17 (VI-й этап строительства, I-я очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Обществу с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 35-2-1-3-0200-16 от «14» декабря 2016г.

3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0010501:490
--	-------------------

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0010501
---	---------------

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
--	--

3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка	12.12.2016г. № RU61302000-511 Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
--	---

3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
---	--

3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Южная геологическая компания» г. Ростов-на-Дону, 2016г.
--	---

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
--	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
---	--

Общая площадь (кв. м):	6 611,5	Площадь участка (кв. м):	6 107,0
------------------------	---------	--------------------------	---------

Объем (куб. м):	23 087,5	в том числе подземной части (куб.м.) :	2 377,9
-----------------	----------	--	---------

Количество этажей (шт.):	5	Количество квартир (шт.):	96
--------------------------	---	---------------------------	----

Количество подземных этажей (шт.):	1	Площадь общего имущества в многоквартирном доме	566,4
------------------------------------	---	---	-------

Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.)	4 022,4	Площадь встроенно-пристроенных помещений(кв.м)	1 145,5
--	---------	--	---------

В настоящем шпиге
пронумеровано, шпигто
и скреплено печатью
2 (два) листов

Подпись *eVell*

